



Aryom Koru'da İndirim Fırsatı



Mustafa Günday, Aryom Koru projesine yurt içi ve yurt dışından çok fazla ilgi olduğunu söyledi.

Aryom İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Günday, **Aryom Koru**'da ikinci etaba yoğun ilgi olduğunu belirterek, yüzde 25 indirim ile lansman satış fırsatı sunacaklarını söyledi

ÖZKAN PEKÇALIŞKAN

İzmir'in yükselen değeri **Gazim**'de, Çatalkaya Korusu'nun yanı başında yapımı devam eden **Aryom Koru**, gelen talebin yoğunluğu sebebiyle II. Etap'ın satışlarını öne aldı. **Aryom İnşaat** Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Günday, Kasım 2017 tarihi itibarıyla II. Etap Lansman Satışları'na yüzde 25 indirim fırsatı ile başlayacaklarını belirtti.

Aryom Koru'nun **Gazim**'de bulunan proje alanında basın mensupları ile bir araya gelen **Aryom İnşaat** Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Günday, **Aryom Koru**'nun birinci etap ve ikinci etap inşaatı hakkında bilgi verdi. **Aryom Koru** projesine hem yurt içi hem de yurt dışından yoğun ilgi gösterildiğini vurgulayan Günday, bu ilğiden dolayı projenin ikinci etabını da hayata geçirmeye karar verdiklerini söyledi.

Özellikle yarattıkları yeni yaşam konseptinin, trafikten, hava kirliliğinden, gürültüden, beton yağmurlarından uzak, çam ve dağ kekiği kokulu ve üstelik beş yıldızlı otel konforunda olması ve sağladıkları ödeme kolaylıklarına bağlayan Günday, "2018'de teslimi planlanan **Aryom Koru** projesi, açık ve kapalı yüzme havuzları, fitness ve spa-wellness merkezi, sauna, buhar ve masaj odaları, tenis kortu, basketbol ve voleybol sahası, açık ve kapalı çocuk oyun alanları, kafesi, kapalı otoparkı gibi içerdiği zengin sosyal donatıları yanı sıra, yüksek konfor taşıyan yeni nesil evleriyle diğerlerinden kolayca ayırt ediliyor.

Konutlarda yerden ısıtma sistemi ile birlikte, elektrikli panjur sisteminden alüminyum pencere doğramalarına, ahşap güneşliklerden en son teknoloji akıllı ev otomasyon sistemine, yirmidört saat kameralı güvenlik sistemine, VRF iklimlendirme siste-

minden her daireye depo alanına ve Kültür ve Sanat Merkezi'ne kadar farklı özellikler bulunuyor" dedi.

3,5 LİRA AİDAT VE SİTE ANAYASASI

Günday **Aryom Koru** projesine başlamadan önce piyasayı incelediklerini ve bütün yapılaşmaların şehir merkezinde olduğunu fark ettiklerini belirterek, "Bunun sonucunda **Gazim**'de orman içinde bir proje gerçekleştirdik. İnsan sağlığına önem veriyor, şehrin dışında projelere önem veriyoruz. Şirket olarak misyon ve vizyonumuz da bu. Geçen sene yüzde 62 satış oranı gerçekleştirdik.

Gazim bölgesine hitap eden bir proje yaptık. Ancak Balçova, Karşıyaka hatta yurtdışından da alanlar olduğunu gördük. Kalite işin aynası. Ortaya çıkardığımız değer tercih nedeni oluyor" diye konuştu. Komşuluk ilişkilerinin sürdürülebilir olma-

sının önemli olduğuna vurgu yapan Günday, "Bu sebepten dolayı 8 yıl boyunca siteyi biz yöneteceğiz. Satarken burada gördüğümüz ekip burayı yönetecek. 3.5 lira aйдat olacak. Sitemiz Türkiye'de olmayan farklı bir anlayış getiriyor. İnsanların huzuru bozan tipler çıkmasını diye buranın anayasasını yazdık ve ev satışı yaptığımız herkese bu anayasayı imzalatıyoruz. Burada hiçkimse ayakkabılarını dışarda çıkarmayacak, balkona çamaşır asamayacak, insanların kötü yönde etkilemeyecek, insanlar birbirine saygı gösterecek. Saygı kültürüne sahip olmayan bizden ev almasın. Amaç sadece burada para kazanmak değil, toplumsal görevi yerine getirip kaliteyi oluşturmak. Proje bittikten sonra bende burada oturacağım" ifadelerini kullandı. Bundan sonraki projeleri hakkında da bilgi veren Günday, konuşmasını şöyle sonlandırdı: "**Gazim**-Aktepe kentsel dönüşüm alanın-



I. ETAP 2018'DE TESLİM

Aryom markasını **İzmir Gazim**'de hayata geçiren ve **İzmir**'i yepyeni bir yaşam konsepti ile tanıştıran, eşli benzeri olmayan sosyal donatılar ve ezber bozan konutlardan oluşan **Aryom Koru** da 2+1, 3+1, 4+1 dışında bahçe ve çatı teraslı koru manzaralı yeni nesil evler yer alıyor. Adnan Menderes Havalimanı'na 10 dakika, Otobana 5 dakika, Optimum AVM'ye 3 dakika, Ko-nak'a 20 dakika mesafede ve 34 bin metrekare alan üzerine kurulan **Aryom Koru**'da konutlar 2018'de teslim ediliyor.

Satışa başladığı günden bugüne geçen 10 aylık süre zarfında yüzde 30 değer artışı ile yatırımcısına da kazandıran **Aryom Koru**'da, başlayacak lansman kampanyası kapsamında peşin veya banka kredili alımlarda yüzde 25 gibi ciddi bir oranda indirim fırsatı sunuluyor. II. Etap satışlarında bahçe ve çatı teraslı 2+1, 3+1, 4+1 daire tipleri 449 bin TL'den başlayacak, İş Bankası, Yapı Kredi Bankası, Garanti Bankası, Akbank ve Deniz Bank garantörlüğü ile kredi imkanları sunulacak.

da 40 dönüm arazimiz imara açılırsa 250 yataklı otel yapmayı düşünüyoruz. Fuar **İzmir**'in karşısında o bölgede hiç otel yok. En az burada 10 tane 5 yıldızlı otel olması gerekiyor. 200 dairelik de residence projemiz de yine aynı bölgede olacak. Çeşme'de 35 dönüm Aya Yorgi'de yerimiz var. Orada da farklı bir projemiz olacak."